



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ
3^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
(ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
«ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ - ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ»
ΦΟΡΕΑΣ: Ν. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

Πτολεμαΐδα 3-6-2015

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ : Οικονομικό
ΓΡΑΦΕΙΟ : Προμηθειών
Ταχ. Δ/ση : Θέση Κουρί , Τ.Κ 50200
Πληροφορίες: Θεοδώρα Σαμαρά
Τηλέφωνο / FAX : 2463351309/
2463022782
E-mail : prometh@otenet.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 7 / 2015

**ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΙΑΚΩΝ ΣΥΛΛΕΚΤΩΝ
ΚΕΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΕ ΖΝΧ, ΗΛΙΑΚΗ ΨΥΞΗ ΜΕ ΨΥΚΤΗ
ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΗΘΗΣΗ ΤΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΗ ΘΕΡΜΙΚΗ
ΕΝΕΡΓΕΙΑ» ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ “ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ –
ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ” (CPV 85312320-8)**

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 45.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2286/95 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 19/1-2-1995), όπως τροποποιημένος ισχύει.
2. Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)» (ΦΕΚ Α' 150/10-7-2007)
3. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α/2007) Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών».
4. Το Ν. 2955/2001 (ΦΕΚ 256/2-11-2001) «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των ΠΕΣΥ και άλλες διατάξεις»
5. Το Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 134/18-6-2007).
6. Το Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/8-8-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου οικονομικών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
7. Το Ν.3840/2010 «Αποκέντρωση, απλοποίηση και ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ) 2007-2013 και άλλες διατάξεις».

8. Το Ν.3867/2010 «Εποπτεία ιδιωτικής ασφάλισης, σύσταση εγγυητικού κεφαλαίου ιδιωτικής ασφάλισης ζωής, οργανισμοί αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» άρθρο 27 παρ.11.
9. Την με αριθμ. Πρωτ 1006/ΚΑΠΕ/18-9-2014 Ανοικτή πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την υποβολή προτάσεων πράξεων στο πρόγραμμα “ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας”
10. Την με αριθμό πρωτ. 40/3-11-2014 αίτηση υποβολής πρότασης του Γ.Ν. “Μαμάτσειου – Μποδοσάκειου” για ένταξη στο καθεστώς επιδότησης του προγράμματος “ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας”, στις επιλέξιμες δαπάνες και στον υποβληθέντα προϋπολογισμό του οποίου περιλαμβάνονται αμοιβές ενεργειακού συμβούλου.
11. Την με αριθμό πρωτ. ΚΑΠΕ 116/ΧΜ ΕΟΧ/29-05-2015 ενημέρωση για την θετική αξιολόγηση στο στάδιο Β της υποβληθείσας πρότασης του Γ.Ν. “Μαμάτσειου – Μποδοσάκειου” για ένταξη στο καθεστώς επιδότησης του προγράμματος “ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας”
12. Την υπ’αριθμ. 242/3-6-2015 Απόφαση Δ.Σ. του Γενικού Νοσοκομείου «Μαμάτσειο-Μποδοσάκειο».

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

1. Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές , για την επιλογή Αναδόχου για την παροχή Υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου για την παραγωγή έργου με τίτλο: «**Εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών κενού για την πλήρη κάλυψη των αναγκών σε ΖΝΧ, ηλιακή ψύξη με ψύκτη απορρόφησης και υποβοήθηση της θέρμανσης με την υπολειπόμενη θερμική ενέργεια**» στα κτιριακά συγκροτήματα του Νοσοκομείου «Μαμάτσειο-Μποδοσάκειο», με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή , όπως αναλυτικά αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και στην παρούσα διακήρυξη. Συνολικός προϋπολογισμός δαπάνης **45.000,00 €** συμπ. Φ.Π.Α 23%.

Ο προϋπολογισμός του έργου θα καλυφθεί πλήρως και αποκλειστικά από το Πρόγραμμα «ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας».

2. ΤΟΠΟΣ-ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας «ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ» Θέση Κουρί Γραφείο προμηθειών	29 Ιουνίου 2015	Δευτέρα	12:00 π.μ

Οι προσφορές αποστέλλονται με οποιοδήποτε τρόπο στο Πρωτόκολλο του Νοσοκομείου του Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας και γίνονται δεκτές **μέχρι την Παρασκευή 26 Ιουνίου 2015 και ώρα 14.00 μ.μ.** Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. **Οι προσφορές θα ανοιχτούν την 29 Ιουνίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 π.μ** ενώπιο της επιτροπής διαγωνισμού .

Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

«ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ: επωνυμία και διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του διαγωνιζόμενου»

«Ο ΠΛΗΡΗΣ ΤΙΤΛΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ : 3^η Υ.ΠΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ-ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ» ΦΟΡΕΑΣ: Ν. ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ,

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:

Ο χρόνος ισχύος προσφορών είναι εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού . Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προαναφερόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη .

Η παρούσα προκήρυξη έχει αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Φορέα Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας (<http://www.mpodosakeio.gr/>) και του Φορέα Νοσοκομείο Κοζάνης(<http://www.mamatsio.gr/>) , στην «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» (<http://diavgeia.gov.gr/> και στην Ηλεκτρονική Πλατφόρμα του ΚΗΜΔΗΣ.

3. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Στο διαγωνισμό συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες προσώπων τα οποία δραστηριοποιούνται στην υλοποίηση έργων συναφών με το αντικείμενο του υπό προκήρυξη έργου και τα οποία θα υποβάλλουν την προσφορά τους σύμφωνα με τους όρους που περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη. Απαραίτητη προϋπόθεση θεωρείται η ύπαρξη αποδεδειγμένης προηγούμενης εμπειρίας συναφούς με το παρόν έργο, καθώς και η διάθεση του κατάλληλου προσωπικού με το οποίο θα πρέπει να αποδεικνύεται σταθερή σχέση συνεργασίας.

Οι προσφορές κατατίθενται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο στο πρωτόκολλο του Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας και πρέπει να περιλαμβάνει τρεις (3) επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους, δηλαδή:

A. «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» ο οποίος θα περιέχει:

1) Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα δηλώνονται τα εξής:

- i. Έλαβα γνώση των όρων του διαγωνισμού τους οποίους και αποδέχομαι.
- ii. Δεν υπάρχουν νομικοί περιορισμοί στη λειτουργία της Επιχείρησης.
- iii. Δεν έχω αποκλεισθεί, από την συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου.
- iv. Δεν έχω κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την Υπηρεσία.
- v. Δεν έχω υποπέσει σε σοβαρά παραπτώματα κατά την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας.
- vi. Ότι θα είμαι συνεπής στην εκπλήρωση των συμβατικών μου υποχρεώσεων που ζητούνται από την Υπηρεσία.

2) Συνοπτική παρουσίαση του υποψηφίου Αναδόχου .

3) Αποδεικτικά εμπειρίας του υποψηφίου αναδόχου σε σχετικά συμβουλευτικά έργα, ήτοι έργα παρόμοιου τεχνικού αντικείμενου καθώς και διαχείρισης – επίβλεψης έργων που χρηματοδοτούνται

από

κονδύλια Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων . (αντίγραφα συμβάσεων ή βεβαιώσεις) Συγκεκριμένα:

1. Να έχει μία τουλάχιστον υπογεγραμμένη σύμβαση με νοσοκομείο την τελευταία πενταετία, για υπηρεσίες που ζητούνται από την παρούσα διακήρυξη (ωρίμανση έργου, παροχή τεχνικής υποστήριξης της Τεχνικής υπηρεσίας του Νοσοκομείου κατά τη διαδικασία ανάδειξης αναδόχου του έργου, επίβλεψη της υλοποίησης του έργου) και αφορούν έργο, **στην αρχιτεκτονική της λειτουργίας του οποίου, περιλαμβάνεται η εγκατάσταση και λειτουργία ψύκτη απορρόφησης.**
2. Να παρέχει υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης σε δύο τουλάχιστον εγκαταστάσεις στις οποίες λειτουργούν ψύκτες απορρόφησης

4) Αποδεικτικά οικονομικής ευρωστίας, ήτοι δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της τελευταίας τριετίας (αντίγραφα ισολογισμών, ή αντίγραφα των εντύπων Ε3 των τελευταίων τριών ετών 2011, 2012 & 2013)

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει μέσο όρο κύκλου εργασιών τα τελευταία 3 έτη, τουλάχιστον τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (300.000€), ώστε να μπορεί να ανταπεξέλθει στη χρηματοδότηση των υπηρεσιών του κατά τη Φάση Α΄ του έργου

Β. «Φάκελο Τεχνικής Προσφοράς», στην οποία περιλαμβάνονται στοιχεία για τη στελέχωση της ομάδας έργου, με τα βιογραφικά σημειώματα των μελών της :

Στην ομάδα έργου να συμμετέχουν τουλάχιστον 2 στελέχη του Αναδόχου για τα οποία να αποδεικνύεται σταθερή συνεργασία με τον Ανάδοχο και οι οποίοι να είναι κάτοχοι πτυχίου Πολυτεχνικής Σχολής, ενός Ηλεκτρολόγου Μηχανικού και ενός Μηχανολόγου Μηχανικού, με μεταπτυχιακό τίτλο σε ειδικότητα σχετική με τον τομέα της ενέργειας – ενεργειακής διαχείρισης

Τα προσόντα των στελεχών της ομάδας έργου να εξακριβώνονται από τα βιογραφικά τους σημειώματα και με σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις των υποψηφίων, ότι όσα δηλώνονται στα βιογραφικά τους είναι ακριβή και αληθή .Ακόμη για την τεκμηρίωση της σταθερής σχέσης συνεργασίας των δύο στελεχών με τον Ανάδοχο θα πρέπει να επισυνάπτονται αντίγραφα αποδείξεων παροχής υπηρεσιών ή μισθοδοτικές καταστάσεις των τριών τελευταίων ετών.

Γ. «Φάκελο Οικονομικής Προσφοράς», στην οποία θα γράφεται αριθμητικά και ολογράφως η συνολική τιμή προσφοράς. Η τιμή για το σύνολο του Έργου, θα πρέπει να δίνεται σε ευρώ χωρίς ΦΠΑ, θα αναγράφεται το ποσοστό ΦΠΑ επί τοις %, το ποσό ΦΠΑ και η συνολική τιμή προσφοράς με ΦΠΑ.

4. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Ο Ανάδοχος θα δικαιούται αμοιβής με την αποκλειστική προϋπόθεση οριστικής ένταξης της πράξης στο Πρόγραμμα «ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας».

Στην περίπτωση οριστικής ένταξης της πράξης στο εν λόγω Πρόγραμμα, η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται εντός είκοσι (20) ημερών από την αντίστοιχη, εκ μέρους του Εργοδότη, είσπραξη κάθε δόσης χρηματοδότησης από το Φορέα, με την καταβολή στον Ανάδοχο ποσού ίσου με το ποσοστό (δόση χρηματοδότησης / συνολικό ποσό χρηματοδότησης της πράξης σύμφωνα με την απόφαση ένταξης της πράξης) επί της συνολικής αμοιβής.

Η πληρωμή θα γίνεται μετά από την έκδοση του σχετικού τιμολογίου και τη σύνταξη πρακτικού – βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας από επιτροπή που θα συγκροτηθεί για το συγκεκριμένο σκοπό.

Τον προμηθευτή βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΠΑΡΑΔΟΣΗ-ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η διάρκεια του έργου ορίζεται κατά την φάση Α' (όπως αυτή περιγράφεται στο Παράρτημα Ι "Περιγραφή του έργου του Αναδόχου" της παρούσας διακήρυξης) **μέχρι την 20/7/2015** και ακολούθως με την προϋπόθεση οριστικής ένταξης της πράξης στο Πρόγραμμα «ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας», η διάρκεια του έργου θα ταυτίζεται με το χρονοδιάγραμμα που προβλέπεται στο σύμφωνο αποδοχής των όρων της απόφασης ένταξης.

Η παράδοση των παραδοτέων του έργου στο Φορέα θα πραγματοποιηθεί όπως αναφέρεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

Η Επιτροπή Παραλαβής, εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την παράδοση κάθε παραδοτέου δύναται να διατυπώσει τις παρατηρήσεις της επ' αυτών και να ζητήσει από τον Ανάδοχο να προβεί στις σχετικές διορθώσεις/τροποποιήσεις. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει τις σχετικές διορθώσεις εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήψη των παρατηρήσεων της επιτροπής παραλαβής και να υποβάλει εκ νέου το παραδοτέο.

Με την οριστική παραλαβή του συνόλου του έργου από την επιτροπή παραλαβής, θεωρούνται εκπληρωθείσες οι από τη σύμβαση απορρέουσες υποχρεώσεις του Αναδόχου. Οι του Φορέα εκπληρούνται με την εξόφληση το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών του εναπομείναντος συμβατικού τιμήματος στον Ανάδοχο.

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ -ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης και αποσφράγισης. Η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται προς το Φορέα για την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος του διαγωνισμού, αφού αξιολογήσει τις προσφορές σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης.
2. Η αξιολόγηση θα γίνει με κριτήριο ανάθεσης τη χαμηλότερη τιμή. Για την επιλογή της προσφοράς με τη χαμηλότερη τιμή θα ακολουθηθεί η παρακάτω διαδικασία:
 - Έλεγχος και αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.
 - Έλεγχος των οικονομικών προσφορών για όσες προσφορές δεν έχουν απορριφθεί σε προηγούμενο στάδιο της αξιολόγησης.
 - Επιλογή του μειοδότη με βάση τη χαμηλότερη οικονομική προσφορά.

Ο διαγωνισμός κατακυρώνεται στον υποψήφιο που έχει υποβάλει τη χαμηλότερη οικονομική προσφορά για την υλοποίηση του συνόλου του έργου.

3. Η επιλογή του αναδόχου και η κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού θα γίνει με απόφαση του Φορέα.
4. Η ανακοίνωση επιλογής αναδόχου γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από το Φορέα.
5. Για την έναρξη της Β' Φάσης της Σύμβασης (βλ. σχετικά κατωτέρω στο Παράρτημα ΙΙ, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει, **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** (ως εγγύηση για την τήρηση των όρων της Φάσης Β' της σύμβασης) αναγνωρισμένου πιστωτικού ή χρηματοοικονομικού ιδρύματος ποσού ίσου με το **5% της συνολικής αξίας του έργου χωρίς Φ.Π.Α.**, σύμφωνα με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο σχέδιο της Σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου και την εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

6. Η σύμβαση μεταξύ Αναδόχου και Φορέα υπογράφεται εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την κατακύρωση του έργου.
7. Στη σύμβαση περιγράφονται αναλυτικά οι όροι και οι προϋποθέσεις παροχής υπηρεσιών και εκτέλεσης του έργου, το νομικό πλαίσιο που διέπει τη σχέση ανάθεσης και εν γένει κάθε ειδικότερος όρος που αφορά στις εκατέρωθεν υποχρεώσεις των μερών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος που θα προκύψει από τον παρόντα διαγωνισμό θα παρέχει Υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου για την παραγωγή έργου με τίτλο: **«Εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών κενού για την πλήρη κάλυψη των αναγκών σε ΖΝΧ, ηλιακή ψύξη με ψύκτη απορρόφησης και υποβοήθηση της θέρμανσης με την υπολειπόμενη θερμική ενέργεια»** προς το Γενικό Νοσοκομείο Μαμάτσειο – Μποδοσάκειο.

Οι υπηρεσίες του αναδόχου συνοψίζονται σε γενικές γραμμές στα ακόλουθα:

Φάση Α'

1. Την παροχή τεχνικής βοήθειας στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου κατά την σύνταξη της διακήρυξης του έργου, των γενικών και ειδικών όρων του διαγωνισμού, της τεχνικής περιγραφής και των συναφών σχεδίων, του τεύχους των τεχνικών προδιαγραφών και της σύνταξης του φύλου συμμόρφωσης, μέχρι την 20/7/2015.

Φάση Β'

1. Το συντονισμό στη φάση δημοπράτησης της υπαχθείσας πράξης στο Πρόγραμμα και πιο συγκεκριμένα την παροχή τεχνικής υποστήριξης, κατά την δημοσίευση της διακήρυξης, κατά την αξιολόγηση των φακέλων των υποψηφίων αναδόχων και κατά την ανακήρυξη αναδόχου
2. Την επίβλεψη και τεχνική συνδρομή στην παραλαβή του έργου κατασκευής, προμήθειας εξοπλισμού κτλ.

Η εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου θα πιστοποιείται μεταξύ άλλων από τα ακόλουθα:

- Απόφαση Οριστικής Ένταξης της Πρότασης στο Πρόγραμμα.
- Υλοποίηση του Χρονοδιαγράμματος και του Προϋπολογισμού που θα προβλέπεται στο σύμφωνο αποδοχής των όρων της απόφασης ένταξης.

Τόπος Παροχής Υπηρεσιών και Υλοποίησης του Έργου – Τόπος Παράδοσης

Ο ανάδοχος θα προσφέρει τις υπηρεσίες του προς το Νοσοκομείο Μαμάτσειο – Μποδοσάκειο, από τις εγκαταστάσεις του και σε γραφείο που θα του υποδείξει το Νοσοκομείο στην έδρα του. Τόπος παράδοσης των παραδοτέων που προκύπτουν από τη Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον Ανάδοχο, ορίζεται το Νοσοκομείο.

Κατά την εκτέλεση του έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει τις ενέργειες του έργου που του ανατίθενται στη βάση της Σύμβασης με την προσήκουσα επιμέλεια και τηρώντας τις αρχές της καλής πίστης και των χρηστών ηθών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει στελέχη με εμπειρία στο σχεδιασμό και υλοποίηση αντίστοιχων έργων, τα οποία θα οριστούν ως υπεύθυνα έναντι του Φορέα, για το σύνολο των υπηρεσιών, που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας.

Ο

Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του Φορέα και άλλον αρμόδιο φορέα, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση του Φορέα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο Φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία σχετικά με το αντικείμενο του Έργου, κατόπιν σχετικού της αιτήματος.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης στο Φορέα όλα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσης, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν από τον Ανάδοχο με δαπάνες του Φορέα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει από το Φορέα, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα (πλην των υπαλλήλων του και αυτό μόνο στο βαθμό που είναι αναγκαίο για την εκτέλεση της σύμβασης), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Φορέα.

Ο Ανάδοχος ρητώς ευθύνεται, για κάθε ενέργεια υπαλλήλων του, τυχόν υπεργολάβων του ή συμβούλων ή αντιπροσώπων ή προσκτηθέντων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε, που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την Σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει όλο το προσωπικό που απασχολεί, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Ασφαλιστική Νομοθεσία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Στην Πτολεμαΐδα , σήμερα2015, μεταξύ των συμβαλλομένων:

αφενός του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία **«ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ-ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ»**, ΦΟΡΕΑΣ Ν.ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ (Α.Φ.Μ. 999133780, Δ.Ο.Υ. Κοζάνης), όπως εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσας από τον Αναπληρωτή Διοικητή....., το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας **«Το Νοσοκομείο»** και

αφετέρου της εταιρίας με την επωνυμία (Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ.) που εδρεύει στ... (οδός αριθ.), όπως εκπροσωπείται νόμιμα κατά την υπογραφή της παρούσας από τ... .., η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας **«Προμηθευτής»**, συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

A. Την διενεργήθηκε από το **«ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ-ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ»** ... διαγωνισμός σε ευρώ, με κριτήριο κατακύρωσης, για την, για τις ανάγκες του **«ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ-ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ»**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. .../2015 διακήρυξη αυτού. Το αποτέλεσμα του ανωτέρω διαγωνισμού κατακυρώθηκε στον Προμηθευτή με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του **«ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ-ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ»**, η οποία λήφθηκε κατά την υπ' αριθ./...../ συνεδρίασή του (θέμα), κατόπιν σχετικής γνωμοδότησης της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού.

B. Μετά τα παραπάνω, το **«ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ-ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ»**, όπως εν προκειμένω εκπροσωπείται, αναθέτει, και ο Προμηθευτής, όπως αντιστοίχως εν προκειμένω εκπροσωπείται, αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει την εν λόγω προμήθεια, σύμφωνα με τους κατωτέρω αναφερόμενους όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 1° . ΕΙΣΑΓΩΓΗ

- 1.1 Το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας προκήρυξε το Πρόγραμμα "ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας" στο οποίο ο Εργοδότης υπέβαλε αίτηση για την ένταξη του έργου με τίτλο: «Εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών κενού για την πλήρη κάλυψη των αναγκών σε ΖΝΧ, ηλιακή ψύξη με ψύκτη απορρόφησης και υποβοήθηση της θέρμανσης με την υπολειπόμενη θερμική ενέργεια» στα κτιριακά συγκροτήματα του Γενικού Νοσοκομείου "Μαμάτσειο – Μποδοσάκειο" στην Κοζάνη και την Πτολεμαΐδα (εφεξής καλούμενου το «Έργο»). Σκοπός του προγράμματος αυτού είναι η χρηματοδότηση επιδεικτικών έργων αξιοποίησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ). Στις χρηματοδοτούμενες δράσεις που προβλέπονται στην πρόσκληση περιλαμβάνονται και οι υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου.
- 1.2 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος, διαθέτει μεταξύ άλλων, την απαιτούμενη εμπειρία, μέσα και εξειδίκευση στον τομέα των ενεργειακών έργων και της εν γένει ανάπτυξης της πράσινης επιχειρηματικότητας.
- 1.3 Ήδη με το παρόν, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ενεργειακό Σύμβουλο, την παροχή όλων των συμβουλευτικών υπηρεσιών με σκοπό την υποστήριξη σε τεχνικό επίπεδο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Εργοδότη, για την οριστική ένταξη του έργου που αναφέρεται στο εδάφιο 1.1 της παρούσας σύμβασης, στο εν λόγω Πρόγραμμα και στη συνέχεια την παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου παραγωγής θερμικής ή / και ψυκτικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ)

Άρθρο 2° ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα παρέχει στον Εργοδότη τις συμβουλευτικές υπηρεσίες που περιγράφονται παρακάτω και οι οποίες διακρίνονται σε δύο φάσεις, ως ακολούθως:

2.1.1 Α' ΦΑΣΗ: Ωρίμανση του έργου

I. Περιλαμβάνει την υποστήριξη της τεχνικής υπηρεσίας του νοσοκομείου στις ακόλουθες εργασίες:

- Την σύνταξη της διακήρυξης του έργου, των γενικών και ειδικών όρων του διαγωνισμού, της τεχνικής περιγραφής και των συναφών σχεδίων, του τεύχους των τεχνικών προδιαγραφών και της σύνταξης του φύλου συμμόρφωσης
- Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα μεριμνήσει για την πληρότητα του φακέλου που θα υποβληθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της πρόσκλησης και τυχόν έγγραφες οδηγίες του Κ.Α.Π.Ε. και θα επιδείξει την δέουσα επιμέλεια για την εμπρόθεσμη και προσήκουσα, κατά τους όρους της πρόσκλησης, υποβολή του φακέλου, ώστε το έργο να λάβει καθεστώς οριστικής ένταξης του στο πρόγραμμα "ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας".
- Ο Ενεργειακός Σύμβουλος δεν ευθύνεται για την γνησιότητα, την ακρίβεια ή και την εγκυρότητα των εγγράφων που θα του προσκομίσει ο Εργοδότης κατά την προετοιμασία του Φακέλου, για την οποία αποκλειστικά υπεύθυνος είναι ο Εργοδότης.
- Ο Εργοδότης υποχρεούται να προσκομίζει στον Ενεργειακό Σύμβουλο κάθε αιτούμενο από τον τελευταίο έγγραφο και στοιχείο, επί αποδείξει παραλαβής του τελευταίου και εντός των προθεσμιών που τάσσει ο Ενεργειακός Σύμβουλος. Σε περίπτωση που ο Εργοδότης δεν δύναται να προσκομίσει τα αιτούμενα στοιχεία / έγγραφα εγκαίρως, υποχρεούται να ενημερώσει σχετικά και εγγράφως τον Ενεργειακό Σύμβουλο και είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά υποχρεούνται να καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη της εμπρόθεσμης και προσήκουσας υποβολής του εν λόγω φακέλου τεκμηρίωσης της ωριμότητας του έργου.
- Ρητώς επίσης συμφωνείται ότι, ο Ενεργειακός Σύμβουλος ουδεμία ευθύνη φέρει τόσο για παραλείψεις, ανακρίβειες, κλπ. των στοιχείων/οδηγιών του Εργοδότη, όσο και για οποιαδήποτε τυχόν μέλλουσα μεταβολή των συνθηκών βάσει των οποίων συντάχθηκε η υποβληθείσα Πρόταση (νομοθετικών, οικονομικών κλπ.).
- Ο Ενεργειακός Σύμβουλος αναλαμβάνει να παρακολουθεί την πορεία του φακέλου ωριμότητας του έργου που θα υποβληθεί προς το Κ.Α.Π.Ε. καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου του από τον Φορέα (Κ.Α.Π.Ε.), να συντονίζει και να παρέχει υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης προς τον Εργοδότη για την συμμόρφωση με τυχόν παρατηρήσεις του Φορέα (Κ.Α.Π.Ε.) μέχρι και την έκδοση της απόφασης οριστικής ένταξης ή μη της πρότασης του Εργοδότη στο εν λόγω Πρόγραμμα και να δίδει τις τυχόν απαιτούμενες από τον Φορέα διευκρινίσεις.

II. Η Α' Φάση λήγει με την έκδοση της απόφασης από το Κ.Α.Π.Ε. σχετικά με την οριστική ένταξη ή μη της πράξης του Εργοδότη στο εν λόγω Πρόγραμμα.

2.1.2 Β' ΦΑΣΗ: Υλοποίηση της υπαχθείσας στο Πρόγραμμα Πράξης

I. Περιλαμβάνει τις ακόλουθες υπηρεσίες:

- **Συντονισμός Δημοπράτησης Έργου:** Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα

- (i) θα προτείνει σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Εργοδότη το σύστημα Διαγωνισμού (π.χ. κατ' αποκοπή εργολαβικό τίμημα). Ο Εργοδότης είναι αποκλειστικά αρμόδιος για την οριστική επιλογή του αναδόχου. .
- (ii) συντάξει σε συνεργασία με το Νομικό Σύμβουλο του Εργοδότη το σχέδιο της εργολαβικής σύμβασης και των συμβατικών στοιχείων αυτής.
- (iii) παρέχει τεχνική βοήθεια στον Εργοδότη κατά τη διάρκεια των διαπραγματεύσεων προ της υπογραφής της σχετικής εργολαβικής σύμβασης και υποβάλλει τις τελικές προτάσεις του στον Εργοδότη για τη σχετική ανάθεση.

Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα μεριμνά για την ορθή υλοποίηση των ανωτέρω αλλά και για το σύνολο των θεμάτων που άπτονται της διαχείρισης της Εργολαβικής Σύμβασης, θα επισημαίνει εγκαίρως κάθε τυχόν απόκλιση από τα συμβατικά οριζόμενα και θα εισηγείται προς τον Εργοδότη την άμεση λήψη μέτρων προς άρση των αποκλίσεων και συμμόρφωση του Αναδόχου, στην κατεύθυνση της προσήκουσας υλοποίησης του έργου, προς διασφάλιση των συμφερόντων του Εργοδότη.

II. Επίβλεψη Κατασκευής: Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα

- (i) παρέχει τις απαιτούμενες υπηρεσίες για τον συντονισμό και τον έλεγχο των εργασιών του Αναδόχου σε σχέση με το κόστος, τον χρόνο και την ποιότητα κατασκευής σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Εργοδότη και εν γένει επιβλέπει για λογαριασμό του Εργοδότη την προσήκουσα και ακριβόχρονη εκτέλεση της εργολαβικής σύμβασης. Στα πλαίσια αυτά, ο Ενεργειακός Σύμβουλος υποβάλλει εγγράφως στον Εργοδότη τακτικές αναφορές για την πορεία του έργου και οποτεδήποτε αναφορές για έκτακτα γεγονότα και εισηγήσεις για την επίλυση θεμάτων σχετικών με την πορεία του έργου.
- (ii) οργανώνει και συγκροτεί συσκέψεις πριν την εκκίνηση και κατά τη διάρκεια της κατασκευής των εργασιών, για τη διευθέτηση θεμάτων συντονισμού, τον καθορισμό διαφόρων ενεργειών σε σχέση με την πρόοδο των εργασιών, την επίλυση διαφόρων προβλημάτων και τον έλεγχο του χρονοδιαγράμματος.
- (iii) ενημερώνει τον Εργοδότη και προτείνει την έγκριση τροποποιήσεων του χρονοδιαγράμματος των εργασιών σε σχέση με τις επικρατούσες συνθήκες του Έργου, όταν οι τροποποιήσεις αυτές καθίστανται αναγκαίες από την φύση των εργασιών.
- (iv) παρακολουθεί την εκπλήρωση των απαιτήσεων του Εργοδότη καθώς και την πιστή εφαρμογή των όρων της σχετικής εργολαβικής σύμβασης. Ενημερώνει τον Εργοδότη άμεσα, σε περιπτώσεις που αντιλαμβάνεται ότι καταστρατηγούνται ή ότι υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις καταστρατήγησης των όρων της εργολαβικής σύμβασης και προτείνει τη λήψη των καταλλήλων και αναγκαίων μέτρων.
- (v) παραλαμβάνει από τον Ανάδοχο και ελέγχει όλα τα κατασκευαστικά σχέδια (construction shop drawings), τις προδιαγραφές και τα δείγματα των υλικών, καθώς και άλλες πληροφορίες και συγκρίνει αυτά με τις αντίστοιχες προδιαγραφές της εργολαβικής σύμβασης.
- (vi) παρακολουθεί την υλοποίηση της εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών εντός του χρονικού προγραμματισμού τους, ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή ροή του χρονοδιαγράμματος και υποβάλλει προτάσεις στον Εργοδότη για τις αναγκαίες τροποποιήσεις που πιθανόν να απαιτηθούν στο αναλυτικό χρονοδιάγραμμα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, ώστε να ληφθούν έγκαιρα τα κατάλληλα μέτρα για την ολοκλήρωση των εργασιών εντός του χρονοδιαγράμματος υλοποίησής των.
- (vii) παρέχει προφορικές και γραπτές συμβουλές και προτάσεις για όλα γενικώς τα θέματα που αναφύονται κατά τη διάρκεια της υλοποίησης όλων των διαφόρων συμβάσεων, που έχουν σχέση με την εκτέλεση του Έργου.
- (viii) συμμετέχει σε συσκέψεις με τους εκπροσώπους του Εργοδότη, όποτε κρίνεται αυτό απαραίτητο ή απαιτείται σε σχέση με την πορεία εκτέλεσης των εργασιών.
- (ix) συνεργάζεται με τις επιτροπές παραλαβής του έργου (προσωρινής/οριστικής) για λογαριασμό του Εργοδότη και κατόπιν σχετικής έγκρισης αυτού, καταγράφει τις ατέλειες και ελλείψεις και εν γένει επιβλέπει και επιμελείται της τήρησης της συμβατικής διαδικασίας παραλαβής του συνόλου των εργασιών του έργου .

- (x) συνεργάζεται με τα αρμόδια από τη Νομοθεσία όργανα του Εργοδότη για την έκδοση της βεβαίωση περαίωσης του έργου και των σχετικών πρωτοκόλλων προσωρινής και οριστικής παραλαβής,

III. Το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της Β' Φάσης θα ταυτίζεται με το χρονοδιάγραμμα που προβλέπεται στο σύμφωνο αποδοχής των όρων της απόφασης οριστικής ένταξης που θα υπογραφεί ανάμεσα στον Εργοδότη και το Φορέα κατά τα προβλεπόμενα στην πρόσκληση.

IV. Ρητά συμφωνείται ότι, σε περίπτωση μη τήρησης, εξ υπαιτιότητας του Ενεργειακού Συμβούλου, του παραπάνω Χρονοδιαγράμματος και των λοιπών όρων σχετικά με τις Υπηρεσίες του κατά τη Β' Φάση, ο Ενεργειακός Σύμβουλος ευθύνεται έναντι του Εργοδότη μόνον για τυχόν θετικές ζημίες, που προκλήθηκαν από δόλο ή βαριά αμέλεια, με ανώτατο όριο το ποσό της κατ' αποκοπή Αμοιβής του Ενεργειακού Συμβούλου που αναφέρεται στο άρθρο 7.1, αποκλεισμένων τυχόν αξιώσεων για αποθετικές ζημίες, διαφυγόντα κέρδη κλπ.

- 2.2 Όλες οι υπηρεσίες που παρέχονται από τον Ενεργειακό Σύμβουλο στον Εργοδότη και περιγράφονται στην παρούσα, θα καλούνται γενικώς από τούδε και στο εξής ως οι «Υπηρεσίες». Τυχόν περιορισμός ή και επέκταση του αντικειμένου ή/και του χρονοδιαγράμματος των υπηρεσιών του Ενεργειακού Συμβούλου και κατ' επέκταση της αμοιβής του, προϋποθέτει σχετική έγγραφη συμφωνία μεταξύ του Εργοδότη και του Ενεργειακού Συμβούλου.

Άρθρο 3 ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

- 3.1 Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ως άνω ημερομηνία υπογραφής της.
- 3.2 Εν συνεχεία, παραμένει σε ισχύ μέχρι και την περάτωση της Α' Φάσης Υπηρεσιών και την καταβολή της αντίστοιχης αμοιβής του Ενεργειακού Συμβούλου. Ακολούθως, η ισχύς της παρούσας παρατείνεται μέχρι και την περάτωση της Β' Φάσης Υπηρεσιών και την καταβολή της αντίστοιχης αμοιβής του Ενεργειακού Συμβούλου.

Άρθρο 4 ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

- 4.1 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος υποχρεούται να παρέχει με την προσήκουσα επιμέλεια τις ανωτέρω υπηρεσίες, συμπεριλαμβανομένης της επιμέλειας τήρησης των όρων οριστικής ένταξης αυτού στο πρόγραμμα εκ μέρους του Εργοδότη. Αυτονόητο είναι ότι εάν, παρά την επιμέλεια που έχει επιδείξει ο Ενεργειακός Σύμβουλος, ο Εργοδότης προβαίνει σε πράξεις ή παραλείψεις που είναι αντίθετες προς τους όρους της ένταξης στο πρόγραμμα και την ισχύουσα νομοθεσία, τότε ο Ενεργειακός Σύμβουλος ουδεμία ευθύνη φέρει έναντι του Εργοδότη και παντός τρίτου από την αιτία αυτή.
- 4.2 Στα καθήκοντα του Ενεργειακού Συμβούλου συμπεριλαμβάνονται και υπηρεσίες, προτάσεις και εισηγήσεις του, για τον, κατά το δυνατό βάσει των συνθηκών της αγοράς, περιορισμό των εν γένει δαπανών εκτέλεσης του Έργου καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης αυτού.
- 4.2 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Εργοδότη, δεν νομιμοποιείται να παρέχει στους εργολάβους, υπεργολάβους, τεχνικούς του έργου και προμηθευτές, ως και σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο, εντολές και οδηγίες οι οποίες είναι δυνατόν να επηρεάσουν την φύση, ή να αυξάνουν το κόστος, ή την χρονική διάρκεια του έργου.
- 4.3 Πρόσθετες υπηρεσίες
Ο Εργοδότης έχει το δικαίωμα να ζητήσει από τον Ενεργειακό Σύμβουλο να παρέχει πρόσθετες υπηρεσίες σε συνδυασμό με τις περιγραφείσες ανωτέρω όπως και σε αυτές που ενδεικτικά αναφέρονται στο συντονισμό και στην παροχή γνωμοδότησης, σε σχέση με τις εργασίες που ανατίθενται σε μελετητές, συμβούλους, εργολήπτες, κ.λ.π. Οι υπηρεσίες αυτές θα παρασχεθούν από τον Ενεργειακό Σύμβουλο, μετά από γραπτή αποδοχή της ανάληψής τους και την υπογραφή σχετικού συμφωνητικού στο οποίο θα προβλέπεται και η αμοιβή του για τις πρόσθετες υπηρεσίες.

Άρθρο 5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

5.1 Ο

Εργοδότης θα λαμβάνει αποφάσεις επί των προτάσεων και των εισηγήσεων του Ενεργειακού Συμβούλου πάνω στα σχετικά θέματα που αναφέρονται στην παρούσα, καθώς και σε όλα τα θέματα της δικαιοδοσίας του Ενεργειακού Συμβούλου, τα οποία αναφύονται κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών. Οι σχετικές αποφάσεις του Εργοδότη θα λαμβάνονται εντός εύλογου χρόνου, λαμβάνοντας υπόψη τις προθεσμίες των εργασιών και τις υποχρεώσεις του Εργοδότη στα πλαίσια του συμφώνου ένταξης, καθώς επίσης τις υποχρεώσεις του έναντι τρίτων.

- 5.2 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος υποχρεούται να μεριμνά για την προσήκουσα υλοποίηση των αποφάσεων του Εργοδότη, χωρίς όμως αυτός να φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για τις συνέπειες των αποφάσεων αυτών σε περίπτωση, που αυτές είναι εν μέρει ή εν όλω αντίθετες προς τις εισηγήσεις του. Ενδεικτικά, ο Εργοδότης θα αποφασίζει εγγράφως επί εισηγήσεων του Ενεργειακού Συμβούλου επί των κατωτέρω θεμάτων που έχουν σχέση με:
- (i) Εγκρίσεις που αφορούν σχέδια συμβάσεων.
 - (ii) Εγκρίσεις σχεδιαστικών και κατασκευαστικών τροποποιήσεων.
 - (iii) Εγκρίσεις του προϋπολογισμού του έργου και της προμέτρησης του έργου.
 - (iv) Εγκρίσεις τροποποιήσεων του προϋπολογισμού του έργου.
 - (v) Έγκριση εκτέλεσης πρόσθετων απαιτούμενων εργασιών καθώς και του κόστους αυτών.
 - (vi) Απόφαση που αφορά τους εργολήπτες που θα κληθούν να συμμετάσχουν στον διαγωνισμό για υποβολή προσφοράς.
 - (vii) Εγκρίσεις εργολαβικών συμφωνητικών.
 - (viii) Αποφάσεις επί αντιρρήσεων που εγείρονται από τον Γενικό Εργολάβο, τους μελετητές, ή/και τους συμβούλους επί συμβατικών διαφωνιών.
 - (ix) Αποφάσεις που αφορούν στην επιβολή ποινικών ρητρών εξ αιτίας παραλείψεων ή αμελειών στην εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων του Γενικού Εργολάβου, των μελετητών ή/και των λοιπών συμβούλων.
 - (x) Αποφάσεις που αφορούν διακοπή συμβάσεων εξ αιτίας σοβαρής παραβίασης ή αθέτησης συμβατικής υποχρέωσης του Γενικού Εργολάβου, των μελετητών ή/και των λοιπών συμβούλων.
 - (xi) Αποφάσεις που αφορούν σε πάσης φύσεως χρηματοδοτικές συμβάσεις
- 5.3 Ο Εργοδότης θα ορίσει εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του, ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό του σε ότι έχει σχέση με τεχνικά και οικονομικά ζητήματα του Έργου, ο οποίος θα είναι υποχρεωμένος να μελετά όλα τα τρέχοντα έγγραφα που υποβάλλει ο Ενεργειακός Σύμβουλος και να λαμβάνει έγκαιρα τις αποφάσεις που του ζητούνται ώστε να μην παρακωλύεται άνευ λόγου η παροχή των υπηρεσιών του Ενεργειακού Συμβούλου. Ο ανωτέρω εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος μπορεί ανά πάσα στιγμή να ανακληθεί ή να αντικατασταθεί με απόφαση του Εργοδότη, η οποία όμως θα πρέπει άμεσα να κοινοποιηθεί γραπτώς στον Ενεργειακό Σύμβουλο, προκειμένου να λάβει γνώση.
- 5.4 Ο Εργοδότης θα παρέχει άμεσα στον Ενεργειακό Σύμβουλο, κάθε πληροφορία που έχει σχέση με την παρούσα σύμβαση.
- 5.5 Ο Εργοδότης θα παρέχει στον Ενεργειακό Σύμβουλο πλήρη και ελεύθερη πρόσβαση σε όλους τους χώρους καθώς και επαρκή και κατάλληλα εξοπλισμένο γραφειακό χώρο εντός των κτιριακών εγκαταστάσεων, όπου θα εκτελεσθεί το έργο ή πλησίον αυτού για την απρόσκοπτη στέγαση των υπηρεσιών του.
- 5.6 Ο Εργοδότης θα ενημερώνει άμεσα τον Ενεργειακό Σύμβουλο για κάθε γεγονός που δύναται να επηρεάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο την πορεία του Έργου, καθώς επίσης να ενημερώνει εκ των προτέρων τον Ενεργειακό Σύμβουλο για οποιαδήποτε ενέργεια, συμφωνία κλπ. στην οποία τυχόν προτίθεται να προβεί ο ίδιος (ο Εργοδότης) σε σχέση με το Έργο.
- 5.7 Ο Εργοδότης φέρει αποκλειστικά ο ίδιος την ευθύνη και τον κίνδυνο του Έργου έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου και πάσης Αρχής.

Άρθρο 6° ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

- 6.1 Ο Τεχνικός-Ενεργειακός Σύμβουλος αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί ικανό και έμπειρο προσωπικό με τις απαιτούμενες γνώσεις και εμπειρία για την προσήκουσα εκπλήρωση

των
υποχρεώσεών του.

- 6.2 Το προσωπικό του Ενεργειακού Συμβούλου δεν θα έχει κανενός είδους εργασιακή σχέση με τον Εργοδότη. Ο Εργοδότης δεν δικαιούται να επιλέγει ή να επιβλέπει το προσωπικό ή τους συνεργάτες του Ενεργειακού Συμβούλου, οι οποίοι εργάζονται κάτω από τον αποκλειστικό έλεγχο και την επίβλεψη του τελευταίου. Πάντως, ο Εργοδότης έχει το δικαίωμα να ζητήσει την απομάκρυνση από το εργοτάξιο οποιουδήποτε από το προσωπικό ή τους συνεργάτες του Ενεργειακού Συμβούλου για τους οποίους έχει επαρκείς αποδείξεις ότι δεν είναι συνεργάσιμοι και δεν πληρούν τα απαραίτητα κριτήρια.
- 6.3 Συμφωνείται ρητά, ότι καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας, ο Ενεργειακός Σύμβουλος δύναται κατά την ελεύθερη κρίση του να προσλάβει δικούς του συμβούλους, προστεθέντες, βοηθούς εκπλήρωσης και εν γένει τρίτα πρόσωπα με σκοπό την παροχή των Υπηρεσιών. Οι αμοιβές και τα έξοδα των ατόμων αυτών βαρύνουν καθ' ολοκληρίαν τον Ενεργειακό Σύμβουλο. Επίσης, ο Ενεργειακός Σύμβουλος δύναται να αναθέσει σε τρίτους την εκτέλεση μέρους ή του συνόλου του αντικειμένου των Υπηρεσιών του παραμένοντας όμως ο ίδιος αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι του Εργοδότη.

Άρθρο 7°. ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ – ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- 7.1 Η αμοιβή του Ενεργειακού Συμβούλου (καλούμενη στο εξής ως η «Αμοιβή») ορίζεται ως εξής:

Για την παροχή των υπηρεσιών του, ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα λάβει ως αμοιβή το κατ' αποκοπή ποσό τωνΕυρώ (€.....) πλέον Φ.Π.Α., με την προϋπόθεση επιτυχούς ένταξης της πράξης στο Πρόγραμμα "ΧΜ ΕΟΧ 2009-2014 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ) Θεματική Περιοχή : GR03 – Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας". Στην αντίθετη περίπτωση, ήτοι μη ένταξης της πράξης στο Πρόγραμμα, ο Ενεργειακός Σύμβουλος δε θα δικαιούται αμοιβής.

Η αμοιβή, με την ανωτέρω προϋπόθεση, θα καταβάλλεται εντός δέκα (10) ημερών από την αντίστοιχη, εκ μέρους του Εργοδότη, είσπραξη κάθε δόσης χρηματοδότησης από το Φορέα με την καταβολή στον Ενεργειακό Σύμβουλο ποσού ίσου με το ποσοστό (δόση χρηματοδότησης / συνολικό ποσό χρηματοδότησης της πράξης σύμφωνα με την απόφαση ένταξης της πράξης) επί της κατ' αποκοπή αμοιβής του Ενεργειακού Συμβούλου.

- 7.2 Η Αμοιβή του Ενεργειακού Συμβούλου καλύπτει όλων των ειδών τα έξοδα και τις δαπάνες του που αφορούν στην παροχή υπηρεσιών του ιδίου καθώς και όλων των υποχρεώσεών του που απορρέουν από το παρόν συμφωνητικό, όπως ενδεικτικά αναφέρονται οι εξής: αποζημιώσεις συνεργατών του και ελευθέρων επαγγελματιών συμβούλων, που ενδεχόμενα να προσληφθούν από τον Ενεργειακό Σύμβουλο, τα γενικά του έξοδα, κ.ά.
- 7.3 Η εξόφληση κάθε ποσού Αμοιβής θα πραγματοποιείται αποκλειστικά με ισόποση κατάθεση από τον Εργοδότη στον τραπεζικό λογαριασμό που θα του δηλώσει εγγράφως ο Ενεργειακός Σύμβουλος, αποδεικνυόμενης αποκλειστικά δια του σχετικού τραπεζικού γραμματίου κατάθεσης.
- 7.4 Η καταβολή κάθε ποσού της αμοιβής του Ενεργειακού Συμβούλου από τον Εργοδότη συνεπάγεται την εκ μέρους του τελευταίου ανεπιφύλακτη αποδοχή των αντιστοίχως παρεχομένων υπηρεσιών του Ενεργειακού Συμβούλου.
- 7.5 Μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της Α' Φάσης και πριν την έναρξη της Β' Φάσης, ο Ενεργειακός Σύμβουλος οφείλει να υποβάλει στον Εργοδότη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Β' Φάσης της Σύμβασης ύψους ίση με το 10% της Οικονομικής Προσφοράς του (χωρίς ΦΠΑ), η οποία θα έχει εκδοθεί από Τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Ε.Ο.Χ. ή του Π.Ο.Ε. σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος 1 της παρούσας.

Άρθρο 8°. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ - ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ - ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ

- 8.1 Ο Εργοδότης θα παρέχει προς τον Ενεργειακό Σύμβουλο όλες τις απαραίτητες πληροφορίες και στοιχεία που έχει στην διάθεσή του σχετικά με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, καθώς και όποια συμπληρωματικά στοιχεία θα ζητά ο Ενεργειακός Σύμβουλος για την προσήκουσα παροχή των Υπηρεσιών, η ορθότητα των οποίων θεωρείται δεδομένη για τον Ενεργειακό Σύμβουλο.
- 8.2 Ο Εργοδότης, καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας, θα ενημερώνει εγκαίρως τον Ενεργειακό Σύμβουλο, για οποιοσδήποτε τυχόν μεταβολές, εξελίξεις και αποφάσεις σχετικά με το αντικείμενο το παρόντος.
- 8.3 Καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας, αλλά και επί ένα (1) έτος μετά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση αυτής, ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα τηρήσει εμπιστευτικά και δεν θα γνωστοποιήσει σε τρίτους ή χρησιμοποιήσει για σκοπούς άλλους από την παροχή των Υπηρεσιών, οποιοσδήποτε πληροφορίες περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των Υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του από την παρούσα ή επ' αφορμή αυτών, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Εργοδότη.
- 8.3 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος δύναται να προβαίνει με δική του δαπάνη σε καταχωρήσεις στον εγχώριο και διεθνή τύπο, μόνο για σκοπούς διαφήμισής του, αναφέροντας επιγραμματικά τις Υπηρεσίες και τον αποδέκτη των Υπηρεσιών αυτών.
- 8.4 Η υποχρέωση τήρησης της εμπιστευτικότητας δεν θα ισχύει σε περίπτωση που απαιτείται γνωστοποίηση στοιχείων ή/και πληροφοριών σχετικά με την Σύμβαση, τις Υπηρεσίες ή/και εν γένει το έργο με βάση διάταξη νόμου, απόφαση δικαστηρίου ή απόφαση δημόσιας αρχής, ή για στοιχεία, τα οποία έχουν καταστεί γνωστά πριν από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης ή χωρίς τη συμμετοχή του Ενεργειακού Συμβούλου.
- 8.5 Αντίστοιχες με τις ως άνω υποχρεώσεις έχει και ο Εργοδότης έναντι του Ενεργειακού Συμβούλου.
- 8.6 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος δύναται να παρέχει σε τρίτους υπηρεσίες με αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο του παρόντος και συγκεκριμένα σε φορείς που επιθυμούν να ενταχθούν στο ανωτέρω ή σε συναφές με το ανωτέρω επιχειρησιακό πρόγραμμα. Αντίστοιχα, ο Εργοδότης δεν δύναται, καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας, να αναθέσει το αντικείμενο υπηρεσιών του παρόντος και σε άλλο σύμβουλο.

Άρθρο 9°. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

- 9.1 Οποιοδήποτε σχέδιο, μελέτη, δεδομένο καθώς και κάθε άλλο έγγραφο, οποιασδήποτε μορφής, συνταχθέν υπό του Ενεργειακού Συμβούλου ή από τους προστεθέντες, συνεργάτες κλπ. αυτού του, ανήκει αποκλειστικά στον ίδιο. Ωστόσο, ο Εργοδότης έχει το δικαίωμα να κάνει χρήση αυτών, χωρίς καμία χρέωση ή περιορισμό, αποκλειστικά για τις ανάγκες του έργου.
- 9.2 Τα ηλεκτρονικά προγράμματα που χρησιμοποιούνται από τον Ενεργειακό Σύμβουλο για τις υπηρεσίες του και για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του σε σχέση με το παρόν συμφωνητικό, θα παρέχονται ελεύθερως στον Εργοδότη. Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών θα παραμένει στον Ενεργειακό Σύμβουλο, ωστόσο ο Εργοδότης θα έχει το δικαίωμα να κάνει χρήση τους, αλλά αποκλειστικά εντός των πλαισίων εκτέλεσης του έργου, χωρίς χρέωση ή περιορισμό.

Άρθρο 10° ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 10.1 Η λύση ή καταγγελία της Σύμβασης δεν παραβιάζει τυχόν δικαιώματα ή αξιώσεις των μερών που είχαν γεννηθεί είτε διαρκούσης της Σύμβασης, είτε συνεπεία της λύσης ή της καταγγελίας αυτής. **Ρητά συμφωνείται ότι, σε κάθε περίπτωση, τα συμβαλλόμενα μέρη ευθύνονται έναντι αλλήλων μόνον για τυχόν θετικές ζημίες, που προκλήθηκαν από δόλο ή βαριά αμέλεια, αποκλεισμένων τυχόν αξιώσεων για αποθετικές ζημίες, διαφυγόντα κέρδη κλπ., με την επί πλέον διευκρίνιση των ως ανωτέρω άρθρων 2.1.1.III & 2.1.2.IV.**
- 10.2 Η Σύμβαση δύναται να καταγγελθεί με προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση ενός (1) μηνός από οποιοδήποτε των α' και β' συμβαλλόμενων μερών, όταν το άλλο συμβαλλόμενο μέρος έχει υπαίτια παραβεί τους όρους της Σύμβασης και δεν έχει επανορθώσει την παράβαση εντός της προαναφερθείσας προθεσμίας.

10.3 Ρητά

συμφωνείται, ότι ο Εργοδότης δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση οποτεδήποτε θελήσει, για λόγους που ανάγονται στην επιχειρηματική του στρατηγική ή άλλους εξωγενείς παράγοντες, έστω και χωρίς υπαιτιότητα του Ενεργειακού Συμβούλου, μετά από προηγούμενη, προ μηνός, έγγραφη ειδοποίηση του Τεχνικού - Ενεργειακού Συμβούλου. **Στην περίπτωση αυτή, και με την προϋπόθεση καταγγελίας εντός της περιόδου Β' Φάσης, καταβάλλεται στον Ενεργειακό Σύμβουλο, το σύνολο της αμοιβής του, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση.**

10.4 Αν υπάρξει διακοπή εργασιών οφειλόμενη σε ανάκληση των αδειών, εντολή των Αρχών, ή σε γενική απεργία ή σε γεγονός που συνιστά λόγο ανωτέρας βίας, και εφόσον η διάρκειά της δεν υπερβεί συνολικά τους έξι (6) μήνες, τότε η διάρκεια της παρούσας και κάθε επιμέρους Φάσης αυτής παρατείνεται για διάστημα ίσο με την διάρκεια της διακοπής.

Άρθρο 11° ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Οποιαδήποτε διαφορά προκύψει μεταξύ των μερών από την ερμηνεία ή την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης επιλύεται σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο και υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων Κοζάνης

11.2 Η παρούσα Σύμβαση καταργεί κάθε άλλη προγενέστερη γραπτή ή προφορική διαπραγμάτευση, δέσμευση ή συμφωνία σε σχέση με αυτήν. Για κάθε τροποποίηση των όρων της παρούσης ή προσθήκη νέων όρων απαιτείται έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων.

11.3 Οποιαδήποτε γνωστοποίηση και επικοινωνία είτε μεταξύ των συμβαλλομένων μερών είτε μεταξύ οποιουδήποτε αυτών και του Νομικού Συμβούλου, θα γίνεται εγγράφως με σχετική κοινοποίηση ή αποστολή στις ακόλουθες διευθύνσεις :

(α) Για τον Εργοδότη:

Υπόψη κ.

[Δ/ΝΣΗ]

ΤΗΛ:

FAX:

e-mail:

(β) Για τον Ενεργειακό Σύμβουλο:

Υπόψη κ.

.....,

ΤΗΛ:

FAX:

e-mail:

Κάθε συμβαλλόμενο μέρος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στο έτερο συμβαλλόμενο μέρος και αμελλητί τυχόν μεταβολές των στοιχείων του.

11.4 Ο Ενεργειακός Σύμβουλος δεν δικαιούται να εκχωρήσει είτε το σύνολο είτε μέρος των πάσης φύσεως δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του που απορρέουν από την παρούσα προς οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εκτός αντίθετης, προηγούμενης και ιδιαίτερης έγγραφης συμφωνίας του με τον Εργοδότη. Από την απαγόρευση αυτή εξαιρείται μόνον το δικαίωμα του Ενεργειακού Συμβούλου να εκχωρήσει την απαίτησή του για την καταβολή της αμοιβής του που αντιστοιχεί σε κάθε Φάση Υπηρεσιών και μετά την έναρξη αυτού, σε οποιοδήποτε Πιστωτικό Ίδρυμα, για την οποία (εκχώρηση) δεν απαιτείται η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Εργοδότη.

11.5 Κανένας όρος του παρόντος δεν θεωρείται ότι δημιουργεί οποιοδήποτε είδους συμβατική σχέση μεταξύ του Ενεργειακού Συμβούλου και του Φορέα, των μελετητών, του/ων εργολάβου/ων, των προμηθευτών, και λοιπών εμπλεκομένων στο Έργο.

11.6 Ρητώς αναγνωρίζεται ότι όλοι οι όροι του παρόντος, όπως αυτό εκάστοτε ισχύει, δεσμεύουν τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους του Ενεργειακού Συμβούλου και του Εργοδότη.

Αφού

συμφώνησαν αυτά οι συμβαλλόμενοι, συνετάχθη το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα, και αφού διαβάσθηκαν και υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας
Κατάστημα
Διεύθυνση
Ταχυδρομικός Κώδικας
Τηλέφωνο / Φαξ

Ημερομηνία Έκδοσης

Προς το: **ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ - ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ**

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡΙΘΜ.# €.....#

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, και ως πρωτοφειλέτες, παραιτούμενοι κάθε ένστασης διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ (..... €) (αριθμητικώς και ολογράφως) υπέρ της (επωνυμία Αναδόχου), Διεύθυνση Τ.Κ., για την Πιστή Εφαρμογή και Καλή Εκτέλεση από την υπέρ της οποίας εγγυώμεθα της Β' Φάσης των Όρων της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Ενεργειακού Συμβούλου του έργου «Εγκατάσταση ηλιακών συλλεκτών κενού για την πλήρη κάλυψη των αναγκών σε ΖΝΧ, ηλιακή ψύξη με ψύκτη απορρόφησης και υποβοήθηση της θέρμανσης με την υπολειπόμενη θερμική ενέργεια» στα κτιριακά συγκροτήματα του Γενικού Νοσοκομείου "Μαμάτσειο – Μποδοσάκειο" και για οποιαδήποτε απαίτησή σας, που πηγάζει από την ανωτέρω Σύμβαση όσον αφορά τη Β' Φάση της. Παραιτούμαστε ρητά και ανεπιφύλακτα από την ένσταση του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως από το δικαίωμα προβολής εναντίον σας όλων των ενστάσεων του πρωτοφειλέτη, ακόμα και των μη προσωποπαγών και ιδιαίτερα οποιασδήποτε άλλης ένστασης των άρθρων 852-855, 862-864 και 866-869 του Αστικού Κώδικα, όπως και από τα δικαιώματά μας που τυχόν απορρέουν από τα υπ' όψιν άρθρα.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στην απόλυτη και ελεύθερη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά, χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση, χωρίς να ερευνηθεί το νόμιμο και βάσιμο ή μη της απαίτησης και χωρίς να αξιώσουμε δικαστική κρίση, παραιτούμενοι από τέτοιο δικαίωμα, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Για την καταβολή της υπ' όψιν εγγύησης δεν απαιτείται καμία εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση της (επωνυμία Αναδόχου). Επιπλέον δεν θα ληφθεί υπ' όψιν οποιαδήποτε τυχόν ένσταση ή επιφύλαξη ή προσφυγή αυτής στη διαιτησία ή στα δικαστήρια, με αίτημα τη μη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής ή τη θέση αυτής υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Η εγγύηση που παρέχεται σύμφωνα με τα παραπάνω, ισχύει μέχρι την επιστροφή της εγγύησης σε εμάς.

Βεβαιούται ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών, που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. συνυπολογίζοντας το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων, που έχει καθορισθεί από το νόμο για την Τράπεζά μας.

Η ανωτέρω εγγύηση, όπως και κάθε υποχρέωση που απορρέει από αυτήν, διέπεται από τους Ελληνικούς Νόμους, ενώ αρμόδια για την επίλυση των διαφορών, που τυχόν προκύψουν από αυτήν, είναι τα δικαστήρια

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ